

## Mutatieprijslijst

U hebt uw huur opgezegd. Wij vragen u om de woning leeg, schoon en in goede staat achter te laten. Nadat u de sleutels van de woning ingeleverd heeft voert de opzichter de inspectie uit. Herstelwerkzaamheden die niet het gevolg zijn van normale gebruiksslijtage brengen wij bij u in rekening volgens onderstaand prijsoverzicht. De genoemde bedragen zijn inclusief materiaal- en loonkosten en BTW.

OMSCHRIJVING	AANTAL	BEDRAG	
<b>Timmerwerk</b>			
Binnendeur vervangen (stomp)	per stuk	€	225
Binnendeur vervangen (opdek)	per stuk	€	200
Aanrechtblad vervangen (duropal)	per stuk	€	600
Aanrechtblok vervangen	per stuk	€	1250
Bovenkastje (enkel) vervangen	per stuk	€	125
Bovenkastje (dubbel) vervangen	per stuk	€	135
Aanrechtdeurtje vervangen	per stuk	€	165
Aanrechtlade vervangen	per stuk	€	175
Vloer- en plafondplinten vervangen	per m <sup>1</sup>	€	15
Deurkrukstel vervangen	per stuk	€	30
Gipsplafonds vervangen	per m <sup>2</sup>	€	95
Wand- en vloertegels vervangen	per m <sup>2</sup>	€	95
Vensterbanktegels of -duropalblad vervangen	per m <sup>1</sup>	€	40
Gaten dichten kattenluik in deur of paneel	per stuk	€	150
Muurgaten drogers etc. dichten	per stuk	€	75
<b>Schilder- en stucadoorwerk</b>			
Schilderwerk deur (tweezijdig)	per stuk	€	200
Schilderwerk per vlak	per m <sup>2</sup>	€	50
Schilderwerk radiatoren	per m <sup>2</sup>	€	50
Sauswerk wanden en plafonds	per m <sup>2</sup>	€	20
Stucadoorwerk herstellen	per m <sup>2</sup>	€	55
Beglazing vervangen	minimaal		kostprijs
Verf van lichtschakelaar, wandcontactdoos of hang- en sluitwerk (bijv. deurkrukken, raamboompjes, etc.) verwijderen	per stuk	€	15
<b>Sanitair, CV en electra</b>			
Kamerthermostaat vervangen	per stuk	€	90
Wastafel vervangen	per stuk	€	150
Fonteinje vervangen	per stuk	€	150
Toiletspot vervangen	per stuk	€	200
Toiletzitting vervangen	per stuk	€	70
Stortbak vervangen	per stuk	€	90
Doucheslang + sproeier vervangen	per set	€	25
Glijstangset vervangen	per set	€	100
Planchet vervangen	per stuk	€	20
Spiegel vervangen	per stuk	€	75
Wandcontactdoos vervangen	per stuk	€	25
Lichtschakelaar vervangen	per stuk	€	30
Kroonsteentjes en/of centraaldoosdeksels aanbrengen	per stuk	€	5

OMSCHRIJVING	AANTAL	BEDRAG	
<b>Verwijdering en afvoer diversen</b>			
Schuttingen	per m <sup>1</sup>	€	30
Schuurtjes, afdakjes en garages (in vloeroppervlakte)	per m <sup>2</sup>	€	100
Vijver	minimaal	€	500
Vloerbedekking (gelijmd)	per m <sup>2</sup>	€	30
Vloerbedekking (los liggend)	per m <sup>2</sup>	€	15
Vloerbedekking trap	minimaal	€	150
Stickers van ramen en deuren	per stuk	€	15
Steenstripwanden	per m <sup>2</sup>	€	25
Plafond-/wandbetimmeringen	per m <sup>2</sup>	€	10
Tempex plafonds	per m <sup>2</sup>	€	75
Plavuizen	per m <sup>2</sup>	€	15
Goederen, afval en witgoed	per m <sup>3</sup>	€	100
Containers legen en schoonmaken	per stuk	€	55
<b>Algemeen</b>			
Ontsmetten woning i.v.m. ongedierte	minimaal	€	275
Schoonmaken gehele woning	minimaal	€	275