

Huurstapelen bij Thús Wonen

Doet u mee?

Als Thús Wonen willen we een beter beeld krijgen van wat onze huurder de juiste balans vindt tussen huurhoogte en kwaliteit. Als we dat weten, kunnen we ons huurprijsbeleid en ons onderhoud- en verbeterbeleid daarop afstemmen. Natuurlijk moet dat wel passen binnen onze financiële mogelijkheden.

We willen graag de juiste balans vinden tussen drie dingen: een fatsoenlijke huur én alle woningen verbeteren én jaarlijks 100 nieuwe woningen bouwen. Die balans wordt mede bepaald door wat onze huurders belangrijk vinden. Vinden ze de huurhoogte het allerbelangrijkst, of gaat het juist om de kwaliteit van de woning? Waarschijnlijk beide, maar dan in welke verhouding?

Om antwoord te kunnen geven op die vragen gaan we bij onze huurders te rade. Onder andere met behulp van een door ons zelf ontwikkeld spel: 'huurstapelen'.

Huurders gaan daarbij in kleine groepen aan de slag met de bouwstenen van de huur. Op 22 november hebben we het spel voor het eerst gespeeld met 12 huurders. Dat beviel hen en ons zo goed, dat we graag meer huurders willen uitnodigen om met ons te gaan 'huurstapelen'. Dat gaan we doen op de volgende momenten:

Donderdag 2 februari 2017 van 19.00-20.30 uur.

Dinsdag 7 februari 2017 van 19.00-20.30 uur.

Aanmelden

Vindt u het leuk mee te doen? Stuur dan per e-mail een bericht naar huurstapelen@thuswonen.nl en vermeld:

- uw naam + aantal personen (max. 2 huurders)
- adres
- voorkeur datum/tijd (+ wanneer kunt u beslist niet)



Ervaringen huurders die eerder meededen:

Mevrouw A. de Jong, Dokkum

“We zijn al 34 jaar huurder bij Thús Wonen. Toen we werden uitgenodigd vonden we dat leuk, we waren wel nieuwsgierig. We vinden het interessant hoe dat gaat, hoe huur wordt berekend. En je leert zo Thús Wonen een beetje kennen. We vinden het ook slim van Thús Wonen om het zo te doen, want zo voel je je als huurder meer betrokken. Je bent niet meer alleen een (huis)nummer, je ziet de mensen daar eens even. We hebben ook met de directeur gepraat. Het gaf ons een menselijker gevoel.”

Mevrouw Onderwater, Dokkum

“Ik vond het heel erg leuk! Eindelijk wordt er meer naar mensen geluisterd. Huurders hebben het vaak niet breed en hebben vaak al zo weinig. Een prettig thuis is dan extra belangrijk. Het is dan fijn om over dat huis mee te kunnen praten. Huurders hebben wel eens het gevoel van: ze doen maar wat. Bij het huurstapelen werd dieper ingegaan op wat je als huurder echt belangrijk vindt. We hoefden het niet met elkaar eens te zijn, maar we hadden het er wel over. Ik vind het gewoon een hele prettige manier om mee te kunnen denken.”