

Thús Wonen stelt zich voor

‘It ferhaal fan Thús’

Iedereen verdient een plek waar hij zich thuis voelt. Zo eenvoudig is het. Thús Wonen helpt mensen met een laag inkomen aan een geschikte woning in Noordoost-Fryslân. We voelen ons verbonden met deze prachtige regio en we zijn er voor onze bewoners. Minder zelfredzame huurders ondersteunen we daar waar nodig.

Thús Wonen is dé woningcorporatie voor de gemeenten Dantumadiel en Noardeast Fryslân. Met ongeveer 80 medewerkers werken wij elke dag met veel plezier voor onze huurders.

Wat doet Thús Wonen

Onze kerntaak is het zorgen voor betaalbare, fatsoenlijke huizen in een prettige omgeving. We hebben een gevarieerd woningaanbod van ongeveer 6.500 woningen. Het woningaanbod is zo goed mogelijk afgestemd op de behoeften van onze huurders.

Naast het verhuren van woningen hechten we waarde aan de kwaliteit en uitstraling van de woon- en leefomgeving van onze woningen. De bewoners van een wijk of dorp zijn samen verantwoordelijk

voor de leefbaarheid in hun omgeving. Als Thús Wonen dragen wij zorg voor een schone, hele en veilige woon- en leefomgeving en zetten we ons in voor het leefbaar houden van kwetsbare dorpen.

Wij proberen voor iedereen een woning beschikbaar te stellen die past bij hun inkomen, leefstijl en levensfase. Daarnaast ondersteunen we onze huurders met kennis en ondersteunen we bewoners waar het zelfstandig wonen niet vanzelf gaat. Dit doen wij samen met onze maatschappelijke partners.

Onze grootste opgave

Onze grootste opgave voor de komende jaren is het verbeteren van onze woningen. Elk jaar verbeteren we de kwaliteit van 300 woningen aan de binnenkant. Tegelijkertijd verbeteren we de energieprestatie van deze woningen door isolatie en dubbel glas aan te brengen. Ook voeren we elk jaar bij 1.000 woningen onderhoud aan de buitenkant uit. Tot slot vernieuwen we onze woningvoorraad door sloop, verkoop en nieuwbouw. Daarbij houden wij rekening met duurzaamheid en toekomstbestendigheid. Dit alles doen we eenvoudig, verbonden en oplossingsgericht.

COLOFON:

t 0800 5511 511

e info@thuswonen.nl

i www.thuswonen.nl

Postadres Postbus 41, 9100 AA Dokkum

Bezoekadres Holwerderweg 17, Dokkum



Voorkom vorstschade

De winterperiode breekt weer aan. Met een paar simpele maatregelen voorkomt u problemen.

- **Voorkom bevroren leidingen in uw woning**

Uw waterleidingen en de leidingen van uw centrale verwarming kunnen bevriezen. Zet daarom de radiatoren overal een beetje open als de temperatuur op of onder het vriespunt ligt. En stel uw kamerthermostaat niet lager in dan 16° C, ook 's nachts en als u langdurig weg bent.

- **Voorkom schade aan uw buitenkraan**

Heeft u een buitenkraan? Sluit deze kraan dan af als er nachtvorst komt.

Voer de volgende stappen uit:

- o zet de aanvoerkraan dicht
- o draai de buitenkraan open
- o laat via het aftapkraantje het water uit de leidingen lopen

Buitenkranen zijn eigendom van uzelf. U bent dus zelf verantwoordelijk voor het voorkomen van schade aan de kraan zelf of aan de leidingen van uw buitenkraan.

Bereikbaarheid tijdens de feestdagen

Wij zijn gesloten op:

- maandag 24, dinsdag 25 en woensdag 26 december 2018
- maandag 31 december 2018 en dinsdag 1 januari 2019

Woensdag 2 januari 2019 staan we weer voor u klaar.

Projecten uitgelicht

NOG 1 TE HUUR



Open Huis: u bent welkom op maandag 7 januari 2019 van 15.00 tot 16.00 uur.

Waar Dorpsstrjitte, Lioessens
Type 2 levensloopbestendige woningen



In november 2018 opgeleverd en alle vijf woningen zijn verhuurd

Waar Eysmastrjitte, Oudwoude
Type 2 gezinswoningen en 3 levensloopbestendige woningen



Alle medewerkers van Thús Wonen wensen u een fijne jaarwisseling en een goed 2019!

Veiligheid tijdens de jaarwisseling

Sluit uw woning goed af

Plak de brievenbus af met tape om vuurwerkschade te voorkomen. Sluit uw ramen en laat uw ramen niet op kiepstand staan. Gaat u (even) de deur uit? Sluit uw deur goed af en laat wat verlichting branden.

Zet uw persoonlijke eigendommen binnen

Haal uw persoonlijke eigendommen en zaken die gemakkelijk vlam kunnen vatten binnen tot na de jaarwisseling. Een rotje in de afvalcontainer kan al een brand veroorzaken. En een containerbrand slaat gemakkelijk over op uw woning. Zet de afvalcontainer daarom binnen of in uw achtertuin.

Wij wensen u allen een mooi en veilig feest!

