Thús Wonen biedt huurders aan ‘Langer Thús’ te wonen

‘Langer zelfstandig thuis wonen’

“Iedereen woont het liefst zelfstandig”, begint de woonconsulent te vertellen. “Maar als het vanwege je leeftijd of een lichamelijke beperking lastig is om zelfstandig thuis te wonen, kan dat je belemmeren. Thús Wonen biedt haar huurders met het ‘Langer Thús’ programma de kans zo lang mogelijk thuis te laten wonen in hun vertrouwde omgeving”.

Langer zelfstandig thuis wonen, hoe doe je dat dan? Vaak zijn het eenvoudige aanpassingen in huis die dat mogelijk maken. Thús Wonen heeft een programma van aanpassingen gemaakt. Het programma noemen wij ‘Langer Thús’.

Eenvoudige aanpassingen
Ze vertelt verder: “Denk bij een eenvoudige aanpassing aan bijvoorbeeld een beugel of handgreep in de douche of toilet, een douchestoeltje, een extra trapleuning of een drempelhulp bij de deur. Deze eenvoudige aanpassingen bieden we aan tegen een eenmalige betaling, waarbij Thús Wonen een deel van de kosten betaalt.”

Grotere aanpassingen
Ook is het mogelijk om een wat grotere aanpassing uit te voeren, zoals het aanbrengen van een tweede toilet op de verdieping. Thús Wonen beoordeelt of het in de woning mogelijk is. De grotere aanpassingen voeren we uit tegen een maandelijkse huurverhoging.

Traplift via gemeente
“Een traplift behoort niet tot onze mogelijkheden. Voor deze voorziening kun je terecht bij de gemeente. De gemeente kan vanuit de Wet Maatschappelijke Ondersteuning hierover met je meedenken”,vult de woonconsulent aan.

Belangstelling of vragen?
Huur je bij ons een woning en wordt het vanwege je leeftijd of een lichamelijke beperking lastig om zelfstandig thuis te wonen? Wij helpen je graag. Op onze website thuswonen.nl staat meer informatie, waaronder een brochure en een prijslijst. Je kunt ook bellen voor een afspraak. Dan komen wij bij je thuis om de mogelijkheden door te spreken.

Ervaringen van onze huurder met Langer Thús

Gesprek over Langer Thús met mevrouw Van der Meer uit Dokkum

Wat vindt u Langer Thús?
Ik kende Langer Thús niet voordat Thús Wonen langskwam voor groot onderhoud. Ik vind het heel goed dat dit aangeboden wordt, zodat mensen langer thuis kunnen wonen. Je komt tegenwoordig niet makkelijk meer in een verpleeghuis. Hoe geriefelijker je woning, hoe langer je thuis kunt wonen.

Wat heeft u laten doen via Langer Thús?
Wij hebben een tweede toilet in de badkamer laten plaatsen. En mooi is dat de toiletpot verhoogd aangebracht is.

Hiervoor betaalt u een maandelijkse huurverhoging; wat vindt u daarvan?
Wij kunnen gelukkig de huurverhoging betalen. Maar ik vind het wel spijtig dat niet iedereen, met name ouderen, dit kan betalen.

Hoe verliep de installatie?
Het contact met de aannemer verliep goed. De communicatie was goed en ze hadden alles netjes afgedekt. We konden ongeveer een week de badkamer niet gebruiken, maar we hadden een douche- en toiletunit voor onze woning en een chemisch toilet in de woning. We konden ook bij buren en kennissen douchen. ’s Morgens hadden de buren de deur al voor ons open.

Hoe bevalt het eindresultaat?
Zeer goed; het is mooi én ideaal. Vooral voor ’s nachts, voor onze logees en voor als we straks ouder zijn.

Vraag het ons maar...

Vragen over de huur opzeggen

Hoe lang van tevoren moet ik mijn huur opzeggen?
De opzegtermijn van je huurwoning is minimaal een maand. Er zit dus minstens een maand tussen de dag dat jouw opzegging bij ons binnen is en het inleveren van de sleutels.

Kan ik eerder mijn huur opzeggen?
Ja, je hoeft met opzeggen niet te wachten tot één maand voor je verhuizing. Dit kan al 3 maanden van tevoren. Eerder opzeggen kan handig zijn als je nog zaken ter overname wilt aanbieden aan de nieuwe huurder.

Moet ik op de eerste van de maand opzeggen?
Nee, je hoeft niet op te zeggen per de eerste van de maand. Dit kan op elke dag van de maand. De einddatum van de huurovereenkomst valt wel altijd op een werkdag (maandag t/m vrijdag), behalve als dat een algemeen erkende feestdag is. In dat geval ligt de einddatum op de eerste werkdag erna.

Contact

Hier kunt u ons bereiken:

t 0800 5511 511
e info@thuswonen.nl
i www.thuswonen.nl

Postadres Postbus 41, 9100 AA Dokkum
Bezoekadres Holwerderweg 17, Dokkum

Project uitgelicht

Thús Wonen bouwt 12 nieuwe levensloopbestendige woningen in Dokkum

Levensloopbestendige woningen zijn geschikt voor alle levensfasen. De woningen hebben een open keuken, de badkamer en een slaapkamer op de begane grond, met voldoende ruimte voor gebruik van een rollator. Verder krijgen de woningen zonnepanelen, zijn gasloos en energiezuinig.

Waar	Carpentier Altingstraat en Potterstraat
Type	12 levensloopbestendige woningen
Oplevering	ca. november 2019

De woningen zijn inmiddels gepubliceerd en toegewezen.

Eenvoudig • Verbonden • Oplossingsgericht