

2020 in beeld

Thús voor iedereen

Thús Wonen voelt zich sterk verbonden met de huurders in de mienskip van Noordoost-Fryslân. Het jaar 2020 was een jaar waarbij we allemaal te maken hadden met de coronapandemie. We zijn er trots op dat het ons is gelukt om de belangrijkste activiteiten voor onze huurders in aangepaste vorm doorgang te laten vinden. In deze factsheet een overzicht met de belangrijkste resultaten over het jaar 2020.

Ook komend jaar staan we naast huurders en samenwerkingspartners om betaalbaar, prettig en duurzaam wonen te bieden.

Betaalbaarheid



Gemiddelde huurprijs per maand	€ 501
Aanbod goedkope woningen tot € 432,51	23%
Aanbod betaalbare woningen tot € 663,40	96%
Passend toegewezen	99%

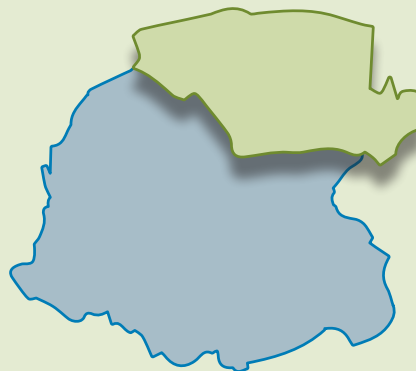
Kwaliteit



Gedaan in 2020	aantal woningen
Sloop	59
Nieuwbouw	51
Verkocht	29
Binnen onderhoud	345
Buiten onderhoud	508
Energetisch (schilisolatie)	307
Nieuwbouw	13,8 miljoen
(Groot) onderhoud	11,5 miljoen
Contracten	1,5 miljoen
Niet planmatig onderhoud	2,6 miljoen
Zonnepanelen	3,6 miljoen
Reparatie	1,6 miljoen
Reparatieverzoeken	6.931

Beschikbaarheid

6.389 Woningen
575 Huishoudens gehuisvest



Waardering huurders

Nieuwe huurder	7,7
Reparatie verzoek	7,8
Vertrokken huurder	7,6

Medewerkers

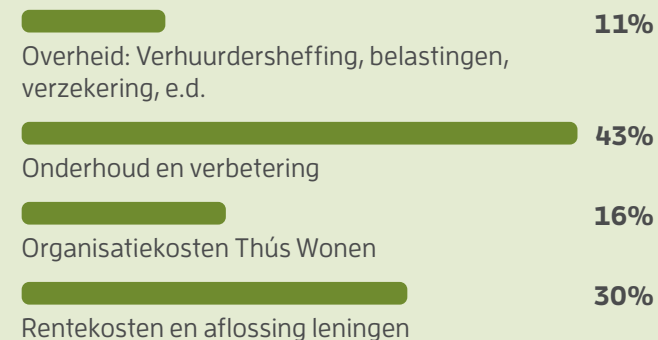
Aantal medewerkers



68 fte

Presteren naar vermogen

Waar wordt de huur aan besteed:



Duurzaamheid



Zonnepanelen op 1.077 woningen
Totaal op 1.596 woningen



75% van de woningen heeft een groen label